

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek pro výstavbu se nachází v areálu školního statku v Chebu. Na místě novostavby haly se v současné době nachází stávající objekty, které se navrhuje k demolici samostatným projektem.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V červnu roku 2016 bylo území tachymetricky zaměřené. Nebyl prováděn geologický ani radonový průzkum a to z důvodu, že na místě novostavby haly stojí stávající budovy.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v žádných ochranných a bezpečnostních pásmech.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt haly se nenachází v záplavovém území, v poddolovaném území ani v žádném jiném rizikovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí

Stavba vzhledem ke svému charakteru nemá žádný vliv na okolní stavby a pozemky, není nutné žádným způsobem chránit okolí stavby. Odtokové poměry v území se nezmění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Samostatným projektem se řeší odstranění stávajících objektů. Ve venkovním prostoru nebudou káceny žádné dřeviny.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Z charakteru stavby nevyplyvá potřeba záboru pozemků určených k plnění funkce lesa. Pozemek p. č. 80/26 bude vedený jako zemědělský půdní fond.

h) územně technické podmínky

Napojení na dopravní infrastrukturu bude ponecháno stávající. Napojení na technickou infrastrukturu se řeší novou přípojkou vody s napojením na stávající přívod do areálu u stávající vodoměrné šachty a přípojkou elektrické energie NN, která bude svedená ze stávajícího sloupu vzdušného vedení NN.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Z charakteru stavby nevyplývají žádné věcné a časové vazby, nejsou nutné žádné podmiňující, vyvolané či související investice. Podmínkou pro provedení stavby je demolice části stávajících objektů (samostatný projekt).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavbou budou zřízeny opravárenské dílny pro potřeby rostlinné výroby školního statku. Navrhuje se halový objekt, ve kterém se umístí tři stání pro opravu zemědělské techniky a dvoupodlažní zázemí se školícími, administrativními a sociálními prostory.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

Nová hala se navrhuje na místě stávajících objektů v jihozápadní části areálu školního statku. Příjezdy do haly a hlavní vstup se umístí ve východní fasádě objektu, před kterým bude nově vytvořená zpevněná plocha navazující na plochy stávající.

b) architektonické řešení

Navržená hala je obdélníkového půdorysu o venkovních rozměrech cca. 33,30 x 20,160 m. Zastřešení se navrhuje sedlovou střechou s hřebenem ve směru sever – jih a v jeho výšce cca. 8,50 m. Jedná se tedy o industriální stavbu v pohledovém řešení s vodorovně uloženými fasádními sendvičovými panely, které budou přerušeny vraty, dveřmi a okny. Barevné řešení jednotlivých konstrukcí a prvky je znázorněno ve výkresu pohledů.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Hala se navrhuje jako jednodílná se čtyřmi poli v odstupu sloupů ve vzdálenosti cca. 8,10 m. Ve třech polích je navržena dílna se třemi stáními pro opravu zemědělské techniky, v poli nejsevernějším se navrhuje montážní jáma o rozměru 9,0 x 1,0 m (bude odvětraná, osvětlená, s rozvody elektro a stlačeného vzduchu) a konzolový otočný jeřáb s vyložení 6,0 m a nosností na konci ramene 3000 kg. Všechna tři pole jsou přístupná vždy samostatnými vraty umístěnými ve východní fasádě. V jižním poli se umísťuje dvoupodlažní vestavba s hlavním vstupem umístěným rovněž ve východní fasádě. Na tento vstup navazuje v 1.N.P. chodba se zde umístěným schodištěm, je zde kancelář, šatny mužů a žen vždy se samostatným sociálním zařízením s umývárny, je zde WC pro zdravotně postižené, které bude zároveň sloužit jako WC žen, dále je zde úklidová komora. Chodba je spojena dveřmi s dílnou a skladem náhradních dílů, ve kterém je umístěn i kompresor, topný kotel a zásobník teplé vody. Tento sklad je propojený dvoukřídlymi dveřmi i s dílnou. Ve 2.N.P. po výstupu ze schodiště je přístupný otevřený prostor s denní místností, z něj je potom přístupná školící místnost, kancelář, příruční sklad a prostory sociálních zařízení dělené na pro-

story pro muže a ženy. Zde bude umístěný i výtok teplé a studené vody pro možnost úklidu prostor v tomto podlaží.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

1.N.P. je přístupné osobám se sníženou schopností pohybu a orientace, je zde navrženo i pro ně vybavené WC. Přístup do 2.N.P. je možný jen po schodišti.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby a tím splňuje i obecné požadavky na bezpečnost a užité vlastnosti staveb i ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí.

Omezení rizikových vlivů instalovaného zařízení případně technologie bude zajištěno –

- důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu zařízení a technologického vybavení
- veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení budou provádět pracovníci k tomu účelu určení s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti
- veškerá nebezpečná místa budou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami dle ČSN ISO 3864
- pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy
- všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány dle pokynů výrobce, příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu

Obecně se bezpečnost a hygiena práce v budovaném provozu bude řídit následujícími předpisy -

1. Zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
2. Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
3. Zákon č. 338/2005 Sb. - úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, jak vyplývá z pozdějších změn
4. Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
5. Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů.
6. Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Pro následný provoz bude zpracován provozní řád, ve kterém budou podrobně stanoveny podmínky provozu včetně bezpečnostních opatření. Jednotlivá pracoviště budou vybavena bezpečnostními značkami a tabulkami, místa s rizikem kolize pak bezpečnostními barvami. Veškerá omezení a pracovní postupy budou popsány v příslušných směrnících a jednotliví pracovníci budou o těchto omezeních závazně informováni prostřednictvím pravidelných školení o bezpečnosti práce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavba je členěná do následující objektové skladby –

SO 01 –Hala

Stavební část

Základy pod ocelovými sloupy se navrhují jako betonové patkové osazené na železobetonových pilotách, mezi budou provedeny prefabrikované železobetonové pásy. Sokl haly se provede jako prefabrikovaná pohledová sendvičová betonová konstrukce do výšky 0,60 m nad podlahou haly. Podlaha dílny v hale bude průmyslová z drátkobetonu s tepelnou izolací na spodním líci. Ve vestavbě budou podlahy klasické – plovoucí cementový potěr na podlahovém polystyrénu s podkladní betonovou mazaninou na hutněné podkladní vrstvě šterkopísku. Budou navrženy fóliové protiradonové izolace.

Kompletní nosná konstrukce haly se navrhuje ze šroubovaného příhradového konstrukčního systému z tenkostěnných, za studena tvarovaných, otevřených profilů. Profily budou z ocelových žárově pozinkovaných pásů. Sloupy budou buď válcované nebo profilové. Zastřešení haly se navrhuje sedlovou střechou ve sklonu 7° (12,3 %) s vaznicovým systémem. Příhradové vazníky budou šroubované s horním a spodním pásem a diagonálami, vzdálenost spodního pásu od čisté podlahy určuje světlou výšku haly.

Střešní plášť haly bude tvořen střešní krytinou z pozinkovaného ocelového trapézového plechu s povrchovou úpravou polyesterovým lakem, tepelnou izolací ze 200 mm minerální vlny, parozábranou z plastové folie.

Pro konstrukci haly vestavby se navrhuje kombinovaný nosný systém s ocelovými sloupy a průvlaky z konstrukčního systému již výše popsaného a železobetonové stropní desky v ocelových trapézových profilech. Schodiště se uvažuje s ocelovou nosnou konstrukcí s kamennými stupnicemi.

Opláštění stěn haly je tvořeno vnějším opláštěním z vodorovně kladených sendvičových panelů s PUR nebo IPN výplní (EI 15) např. firmy Kingspan. Ve vestavbě se navrhují u venkovních stěn sádkartonové předstěny.

K prosvětlení prostorů v hale se navrhují okna se zasklením z izolačního dvojskla. Osvětlení a větrání dílny zajistí střešní světlík. V dílně se navrhují troje sekční vrata.

Ve vestavbě budou dělicí příčky cihelné. Podhledy budou minerální, v 1.N.P. s požární odolností, vnitřní dveře budou dřevěné s plastovou fólií v ocelových obložkových zárubních, okna budou plastová.

Vnitřní vodovod

Rozvody vodovodu se navrhují pro zásobování jednotlivých zařizovacích předmětů ve vestavbě haly a v dílně a jednoho hydrantu DN 25 vodou.

Vnitřní rozvody se navrhují z plastových trubek PP-R SDR 6 (PN 20) pro veškeré rozvody vody včetně cirkulace v patřičných izolacích a jsou vedeny zavěšeny pod stropem a v instalačních přičkách.

Výtokové armatury se navrhují standardní.

Vnitřní kanalizace

Vnitřní splašková kanalizace se navrhuje pro odkanalizování jednotlivých zařizovacích předmětů v sociálních zařízeních a ostatních místnostech ve vestavku. Svodné potrubí navrhuje pod podlahou objektu. Jednotlivé zařizovací předměty budou napojeny pomocí zápachových uzávěrek připojovacím potrubím. Materiál je navržen z PVC – KG pro svodné potrubí a PP-HT potrubí pro odpadní a připojovací potrubí. Odpadní potrubí se navrhuje s odvětráním nad střechu objektu nebo budou osazené přívzdušňovací ventily. Zařizovací předměty jsou navrženy ze standardní produkce.

Odvodnění střechy haly bude klasické gravitační. Dešťová voda bude svedena na okolní zpevněné plochy s odtokem do blízké vodní nádrže tak, jak je to u všech objektů v areálu školního statku.

Větrání

Pro přirozené větrání místností ve vestavbě i v dílně jsou ve fasádě navržena okna se sklopnými a otevíravými křídly.

Pro nucené odvětrání místností, které nejsou přímo větratelné okny, se navrhuje podtlakové větrání vzduchotechnickým zařízením. Potrubní rozvody pro odvod vzduchu jsou navrženy ze čtyřhranného potrubí skupiny I a z potrubí spiro z pozinkovaného plechu. Ohebné potrubí bude provedeno z hliníkových hadic např. Aluflex M0.

Navrhuje se rovněž odvětrání vlastní dílny a montážní jámy dle dispozice jejího výrobce.

Vytápění a ohřev TUV

Topení ve vestavbě se navrhuje jako teplovodní, zdrojem tepla je kondenzační kotel Geminox THR5 5-25C o výkonu 4,8-23,9 kW. Nová otopná tělesa jsou navržena desková KERMI FTV v provedení ventil kompakt se standardní výškou 600. Otopná tělesa budou kotvena do zdi za pomoci originálních držáků. Každé otopné těleso je opatřeno termostatickou hlavicí Siemens, zároveň je opatřeno odvzdušňovacím ventilem.

Pro vytápění dílny slouží 2 ks teplovzdušných plynových jednotek LERSEN Alfa TOP 25 s výkonem 16,8-25,5 kW každá teplovzdušná jednotka. Teplovzdušné jednotky jsou rozmístěny na zadní straně dílny ve výšce 2,6m nad podlahou – spodní hrana jednotky. Jednotky jsou zavěšeny na originálních konzolách PP0900. K jednotkám je přivedeno CU plynové potrubí – viz PD plynovod

Režim spínání teplovzdušných jednotek bude zabezpečen prostorovým termostatem Honeywell CMT 707, který bude spínán přes stykač. Prostorový termostat bude tedy spínat 2 ks teplovzdušných jednotek.

Pro přípravu teplé vody se navrhuje zásobník Austria Email HR200 o užitém objemu 200 l.

Průmyslový plynovod

Vnitřní průmyslový plynovod je napojen na stávající NTL areálový rozvod plynovodu za pilířem HUP a měřením, které zůstává stávající. Plynovod je napojen na plynové spotřebiče s celkovým výkonem 75kW – plynový kotel a dva plynové kalorifery.

Rozvody stlačeného vzduchu

Rozvod stlačeného vzduchu je napojen na nově umístěný kompresor v technické místnosti 1NP. Kompresorová stanice je tvořena kompresorem vzdušníkem s odvaděčem kondenzátu, kondenzační sušičkou s filtry a separátorem oleje. Jako kompresor se navrhuje šroubový kompresor SCK 10-13 270 Plus. Stlačený vzduch 1250 kPa s max teplotou 75-95°C je distribuován ze vzdušníku ocelovým potrubím DN25 DN20 do opravárenské haly. V hale jsou provedeny odbočky k jednotlivým pracovištím kde jsou instalovány kulové uzávěry s možností napojení bajonetovou rychlospojkou jednotlivého pneumatického náradí.

Vnitřní elektroinstalace

Elektroinstalace v objektu bude napojená na hlavní rozvaděč dílen, který se umísťuje v technické místnosti. Tento rozvaděč bude napojený venkovním zemním kabelem na rozpojovací skříň u stávajícího sloupu NN.

Elektroinstalace v objektu bude v provedení pod omítku, kromě dílny, kde bude elektroinstalace pevně na povrchu. Navrženy jsou světelné i zásuvkové rozvody. Pro osvětlení vnitřních prostorů v objektu jsou navržena zářivková a LED svítidla. Nouzová svítidla na únikových trasách budou v provedení s vlastním akumulátorem, kdy po ztrátě napájení budou automaticky svítit po dobu 3 hodin.

Slaboproud

V této části se navrhuje EZS a CCTV. Jedná se o přidání sedmi čidel EZS v drátovém provedení. Namontují se venkovní kamery pro sledování plochy před dílnou a dále pro sledování prostoru před stávající plechovou halou. Záznam bude na DVR s možností přidání dalších kamer.

SO 02 – Přípojka vody

V rámci tohoto objektu se navrhuje vodovodní přípojka pro zásobování objektu pitnou vodou. Napojení se navrhuje navrtávkou na stávající vodovodní přívod, který je zaústěný do stávající vodoměrné šachty u objektu na parcele p. č. 10/2. Tento přívod je z PE vnějšího průměru 75 mm. Za navrtávacím pásem bude osazeno uzavírací šoupě se zemní soupravou. Přípojka se navrhuje z materiálu PE-HD 63 x 5,8 PE 100 SDR 11 a je zaústěná do objektu novostavby haly, kde v technické místnosti bude osazeno měření vody.

Spojování potrubí se navrhuje pomocí elektrotvarovek. Potrubí bude uloženo na zhuťné vyrovnávací pískové vrstvě min. tl. 100 mm, která bude splňovat požadavky výrobce, a bude obsypáno do výšky min. 300 mm nad potrubí pískem nebo vhodným materiálem v souladu s technologickými pokyny výrobce potrubí. Současně s potrubím bude položen zjišťovací kabel, který bude sloužit pro opětovné vyhledávání potrubí např. v případě poruchy. Nad účinnou vrstvou zásypu bude položena výstražná fólie v bílé barvě.

SO 03 – Přípojka kanalizace a žumpa

Žumpa se navrhuje pro akumulaci splaškových odpadních vod z haly.

Návrh velikosti je provedený pro 24 připojených obyvatel a pro 14 denní vyvážení jímky.

Navržena je polypropylénová válcová podzemní dvouplášťová nádrž např. firmy ASIO EO/PB 13,3 o užitém objemu 12,7 m³. Neuvažuje se s instalací pod hladinu spodní vody.

Likvidace kalů bude prováděná ve stávající ČOV v areálu školního statku.

SO 04 – Venkovní rozvody elektrické energie NN

V tomto objektu se řeší kabelové připojení vlastní novostavby haly a to svodem ze stávajícího podpěrného bodu sítě NN. U tohoto bodu se zřídí nová pojistková a elektroměrová skříň.

Zároveň bude tímto objektem provedeno napojení stávajícího mycího stání, stávající čerpací stanice pohonných hmot, stávající ocelové haly a stávajících dílen.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V dílně se uvažuje s osazením konzolového otočného jeřábu s vyložením 6,0 m a nosností na konci ramene 3000 kg. Montážní jáma se uvažuje jako prefabrikovaná o velikosti 9,0 x 1,0 m.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná zpráva požárního specialisty.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba haly bude provedena podle platných technických norem, tepelná ztráta haly odpovídá opatřením dle ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky na požadované hodnoty.

Tepelné ztráty objektu byly stanoveny dle ČSN EN 12 831, ČSN 73 0540, Vyhl. 291/2001Sb

Parametry pro výpočtové hodnoty:

Obvodová stěna venkovní -	$U = 0,219 \text{ Wm}^2/\text{K}$
Okno,dveře venkovní	$U = 1,3 \text{ Wm}^2/\text{K}$
Podlaha	$U = 0,5 \text{ Wm}^2/\text{K}$
Stěna vnitřní	$U = 0,421 \text{ Wm}^2/\text{K}$
Venkovní výpočtová teplota	$t = -17^\circ\text{C}$
Převažující vnitřní teplota	$t = 20^\circ\text{C}$
Nucené větrání prostorů	$v = 0,5 \text{ m}^3/\text{h}$

Tepelné ztráty objektu hrazené systémem ÚT	61536 W
Z toho : dílna kalorifery	44242 W
Z toho :otopná tělesa (OT)	17294 W
Instalovaný výkon v OT	18337 W
TUV (výkon kotle přepnutý do ohřevu TUV)	25000 W
Potřeba tepla pro vytápění ÚT	111,78 MWh/rok t.j. 402,4 GJ/rok

Potřeba tepla ohřev TUV

Umývání	1,4kWh/os předpoklad 20 jed.	10220 Wh/rok
Úklid	0,8kWh/100m ² předp. 300	876 kWh/rok
Celkem		11096 kWh/rok t.j. 40,0 GJ/rok
Celkem		440,2 GJ/rok

Zemní plyn výhřevnost 35,8 MJ/m³ -85%

t_{em}	13°C
t_e	-17°C
t_{is}	19°C
t_{es}	3,9°C
délka top.období	254 dny
Teplotní spád OT	55/40°C

ÚT:

ÚT	18,3 kW	V- 1,05 m ³ /h	Δt_{15}
ÚT kalorifery	25,5 kW	V- 3727 m ³ /h	Δt_{31}

Zdroje imisí:

Průměrné hodnoty znečištění při spalování zemního plynu kondenzačními kotli:

CO ₂ GN.....	9% Zemní plyn
CO ₂ GP	10,5% Propan
NO _x 3% O ₂	38mg/kWh
NO _x průměrně	34mg/kWh
CO 3% O ₂	36mg/kWh
CO průměrně	32mg/kWh

Vzhledem k tomu, že spotřeba energie navrhované haly (průmyslové a výrobní provozy, dílenské provozovny, zemědělské budovy) je menší než 700 GJ/rok, nemusí být plněny požadavky na energetickou náročnost budovy a nemusí být tedy zpracováný průkaz energetické náročnosti budovy – Zákon 406/2000 Sb. O hospodaření energií, §7, odst. 5e.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné a normové zásady na větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odkanalizování a na odstraňování odpadů. Stavba nemá žádný vliv na okolí z hlediska vibrací, hluku a prašnosti.

Sociální zařízení je zásobováno pitnou vodou, je řádně odkanalizováno do veřejné kanalizace, všechny prostory jsou vytápěné, odvětrané, místnosti bez možnosti přímého odvětrání jsou odvětrány nuceným podtlakovým systémem. Prostředí v čistém provozu je zajištěno technickým zařízením, které je dodávkou zhotovitele tohoto provozu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Z důvodu existence stávajících objektů na místě plánované stavby nebylo možné provést měření radonového indexu pozemku ve smyslu vyhlášky SÚPJB č. 307/2002 Sb. Dle doporučení odborné firmy byly pro stanovení použity hodnoty z radonové mapy a tak byla lokalita zařazena do kategorie nízkého radonového indexu. Dle výše uvedené vyhlášky je nutno zvláštními opatřeními chránit stavbu proti účinkům radonového plynu z podloží. V projektu je navrženo provedení všech kontaktních konstrukcí v 2. kategorii těsnosti dle ČSN 73 0601.

V rámci stavebních prací se navrhuje v podlaze izolace, která bude sloužit jako ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Stavebník před zahájením stavby (po zbourání stávajícího objektu) zajistí měření radonového indexu pozemku a na základě jeho výsledku bude ochrana před pronikáním radonu z podloží případně projektově upravená.

b) ochrana před bludnými proudy

Tato ochrana není v této stavbě nutná.

c) ochrana před seizmicitou

Základní nosná konstrukce haly bude staticky navržena podle ČSN EN 1998-1 – Navrhování konstrukcí odolných proti zemětřesení.

d) ochrana před hlukem

Tato ochrana není v této stavbě nutná. V okolí se nevyskytují žádné zdroje nadměrného hluku. Ani stavba samotná nebude v době svého provozu zdrojem nadměrného hluku.

e) protipovodňová opatření

Tato ochrana není v této stavbě nutná. V blízkosti není žádná vodoteč.

f) ostatní účinky

Stavbu není zapotřebí chránit před vlivem poddolování nebo před výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Napojení vody, plynu a elektrické energie se řeší napojením na stávající vedení, která jsou k dispozici v místě stavby.

Pro stavbu není nutné řešit žádné přeložky inženýrských sítí.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Dopravní řešení je ponecháno stávající a to sjezdem z místní komunikace do areálu statku.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Navržený areál je napojený na místní komunikaci, která je vedena k dalším objektům v tomto území.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu není projektovou dokumentací řešená.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V rámci stavby se neřeší žádné ozelenění ploch, v nejbližším okolí jsou jen zpevněné plochy.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na své neblížší okolí a na zdraví obyvatel v lokalitě.

Nově osazený kotel bude hodnocen jako malý zdroj znečišťování.

Při užívání objektu nesmí být překročeny nejvyšší přípustné hladiny hluku a vibrací dané Nařízením vlády č. 502/2000 Sb. v platném znění. Všechny dělicí konstrukce splňují požadavky ČSN 73 0532 - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – požadavky.

Hluk z technických zařízení je především eliminován vhodnou volbou zařízení a jejich umístěním. Všechna vzduchotechnická zařízení jsou navržena tak, aby ve větraných místnostech nebyly překročeny hodnoty hluku stanovené hygienickými předpisy.

V objektu nebudou skladovány nebezpečné látky ve smyslu Zákona č. 157/1998 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění a objekt není zařazen do žádné skupiny z hlediska Zákona č. 353/1999 o prevenci závažných havárií v platném znění. Provozy neprodukují exhalace, které by svým množstvím či obsahem zásadně ohrožovaly životní prostředí. Pro vytápění objektu a přípravu TV bude používána teplá voda CZT.

Odpady, které budou vznikat provozem, jsou zaříděny dle Vyhlášky č. 93/2016 Sb. takto:

kód odpadu	název druhu odpadu	kategorie	způsob nakládání s odpadem
18.01.04	Odpady, na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	O	likvidace na skládce
20.01.01	Papír a lepenka	O	recyklace
20.01.02	Sklo	O	recyklace
20.01.11	Textilní materiály	O	recyklace
20.01.38	Dřevo neuvedené pod číslem 20.01.37	O	energetické využití
20.01.39	Plasty	O	separace, materiálové využití
20.01.40	Kovy	O	recyklace
20.03.01	Směsný komunální odpad	O	likvidace na skládce

Vliv na půdu, charakter území a geologické podmínky v posuzovaném území se nepředpokládají.

U navržené stavby nedochází k porušování zdravých životních a pracovních podmínek.

Při vlastním provozu nebudou vznikat žádné škodliviny, které by unikaly do ovzduší nebo spodních vod. Běžné odpady vznikající při vlastním provozu budou shromažďovány v nádobách o objemu 1100 l a budou odváženy na řízenou skládku. Recyklovatelný materiál (sklo, plasty a papír) bude shromažďován v samostatných nádobách a bude svážen firmou zajišťující svoz těchto surovin ve městě.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Na stavbu není prováděno zjišťovací řízení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V rámci stavby nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na stavbu nejsou kladeny nároky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro provádění stavebních prací bude zajištěna elektrická energie a voda ze zdrojů, které jsou dostupné ve stávajícím objektu stavebníka. Jejich spotřeba bude řádově nižší, než je současná provozní spotřeba.

b) odvodnění staveniště

Staveniště není potřeba odvodňovat.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vlastní staveniště bude dopravně napojené na stávající místní komunikaci. Na pozemku investora jsou již dnes k dispozici zdroj vody a elektrické energie, na které bude do doby zhotovení nových připojení stavba napojená.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště nebude nijak speciálně chráněno, nejsou požadavky na související asanace a demolice, nejsou káceny žádné dřeviny.

f) maximální zábory pro staveniště

Pro staveniště nejsou zapotřebí žádné zábory.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při nakládání s odpady budou dodrženy následující podmínky Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění (§ 9a Hierarchie způsobů nakládání s odpady a § 16 Povinnosti původců odpadů):

- 1) Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (viz Vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů)
- 2) Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
 - a) předcházení vzniku odpadů
 - b) příprava k opětovnému použití
 - c) recyklace odpadů
 - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
 - e) odstranění odpadů
- 3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných osob na www.kr-karlovarsky.cz/websouhlasy)

Realizace vlastní stavby bude časově omezena a odpady, které na stavbě vzniknou, jsou zaříděny dle Vyhl. 93/2016 Sb. takto:

kód odpadu	název druhu odpadu	kategorie	způsob nakládání s odpadem
17 01 01	beton	O	recyklace, využití
17 01 02	cihla	O	recyklace, využití
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	likvidace na skládce
17 02 01	dřevo	O	energetické využití
17.02.03	plasty	O	separace, materiálové využití
17 04 05	železo a ocel	O	recyklace

17 04 07	směsné kovy	O	recyklace
17 04 11	kabely neuvedené pod č. 17 04 10	O	recyklace
17.06.04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	likvidace na skládce
17.09.03	jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	předání oprávněné organizaci pro nakládání s nebezpečnými odpady
17.09.04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	likvidace na skládce

Do stavby nebudou zabudovány žádné nebezpečné látky nebo materiály a tyto látky nebo materiály nebudou vznikat ani vlastním provozem. Veškeré odpady, které vzniknou v průběhu stavby, budou shromažďovány na určených místech do sběrných nádob. Budou pak předány k využití nebo ukládány na řízené skládce.

Při stavbě bude bráněno úniku pevných, kapalných (zvláště pak ropných) a plyných látek do půdy a vegetačního krytu. Na stavbě budou k dispozici vhodné prostředky na likvidaci případného úniku těchto látek.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci stavebních prací se budou provádět zemní práce, přebytečná zemina bude odvážena na určenou externí skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavba svým charakterem patří do oblasti bez zvýšených nebo mimořádných nároků na bezpečnost stavby a péče o bezpečnost práce a technických zařízení.

Pro zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení je potřeba v průběhu výstavby dodržovat základní požadavky dle zákona č. 309/2006 Sb. – Zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 – O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Tyto zákony a nařízení obsahují po-

žadavky i souvisejících předpisů a norem vztahujících se k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru ČEZ.

Podzemní vedení je nutno před zahájením prací řádně vytýčit a zabezpečit během prací proti poškození.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Plán BOZP bude průběžně aktualizován tak, aby odpovídal skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby. Před zahájením prací na staveništi bude plán BOZP dopracován v souladu s právními předpisy v součinnosti stavebníka (zadavatele stavby), projektanta a zhotovitele stavby, případně koordinátora a jako nedílná součást projektové dokumentace bude předložen OIP k vyjádření ve smyslu § 5 odst.1 písm. l) zákona č.251/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci prováděných stavebních prací uvnitř uzavřeného staveniště se nepředpokládá přítomnost jakýchkoli cizích osob.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Pro stavbu není zapotřebí zpracovávat speciální dopravně inženýrská opatření. Materiál bude navážený do dvorní části po samostatné přístupové komunikaci. Nedojde tímto k omezení veřejného provozu na komunikacích.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění stavebních prací bude respektována možnost příjezdu ke stávající budově stavebníka, jiná opatření není zapotřebí stanovovat

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděná po jednotlivých objektech stavebním zhotovitelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. S ním si stavebník určí i rozhodující dílčí termíny.

B.9 Specifikace rizik a možných příčin navýšení rozsahu prací při realizaci stavby

Při vlastním provádění stavby se nepředpokládají žádná zásadní navýšení rozsahu prací, snahou projektu je zahrnout všechny stavební práce vedoucí k realizaci stavby.

V případě požadavků na změny projektového řešení ze strany stavebníka se tyto budou řešit patřičnými dodatky.

Vypracoval:

Kaláb

Ing. Milan Kaláb