

Galerie 4 – galerie fotografie, příspěvková organizace Karlovarského kraje
se sídlem: Kamenná 2, 350 02 Cheb
IČO: 00074268
DIČ: CZ 00074268
zastoupená: Mgr. Zbyňkem Illkem, ředitelem organizace

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD
sídlo: Železničářská 1234/79, 312 00 Plzeň
IČO: 48035599
DIČ: CZ 48035599
bankovní spojení - číslo účtu: 169818406/0600 vedený u GE Money Bank a.s.
zastoupený: Ing. Petrem Šolcem, vedoucím odštěpného závodu

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)
(společně jako „smluvní strany“)*

se dohodli ve smyslu článku XXIII. odst. 23. 6. smlouvy o dílo na uzavření tohoto

DODATKU Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA REALIZACI STAVBY

**„Art centrum Galerie 4, rekonstrukce špýcharu, Františkánské nám. 30/1, Cheb“
(dále jen „smlouva“)**

- A) Smluvní strany uzavřely dne 30. 5. 2014 smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Art centrum Galerie 4, rekonstrukce špýcharu, Františkánské nám. 30/1, Cheb**“ pod ev. č. zhotovitele S15-124-0010. Ke smlouvě uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 z důvodů přípravy podkladů pro posouzení a vyhodnocení návrhu změny technického řešení, ke kterému došlo z důvodu dlouhého časového úseku mezi zpracováním projektové dokumentace a realizací stavby a následně z důvodů dodržení technologických postupů prováděných prací. Dodatek č. 1 je uzavírán na základě zadání veřejné zakázky dle § 21 odst. 1 písmena d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů formou jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) na dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné pro provedení a dokončení původních stavebních prací, ve specifikaci změnových listů č. 2;3;4;6;7;8;9;10;12;13;14;15;16;18;20;21;26;27 (příloha č. 1).

Podkladem pro změnu ceny za provedení díla jsou změnové listy č.1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;12;13;14;15;16;18;20;21;26;27, ze kterých vyplývá:

| ZL č. | popis ZL. | vícepráce | | méněpráce | | hodnota ZL |
|---|------------------------------------|------------|--|-------------|--|--------------------|
| | | JŘBU | | | | final |
| ZL č. 1 | Z1 - zrušení oken 1.PP | 0,00 | | -31 520,03 | | -31 520,03 |
| ZL č. 2 | demontáže UT a plyn | 25 520,00 | | 0,00 | | 25 520,00 |
| ZL č. 3 | demontáže podkroví | 43 097,00 | | 0,00 | | 43 097,00 |
| ZL č. 4 | navýšení počtu radiátorů | 60 250,36 | | 0,00 | | 60 250,36 |
| ZL č. 5 | neprovedení otvoru pro píst výtahu | 0,00 | | -76 135,00 | | -76 135,00 |
| ZL č. 6 | Z3 - změna příčka č.28 5.NP | 44 541,90 | | -290 000,00 | | -245 458,10 |
| ZL č. 7 | změna požárně bezpečnostního ř. | 22 239,33 | | 0,00 | | 22 239,33 |
| ZL č. 8 | svorkování betonu 1.NP | 7 002,00 | | 0,00 | | 7 002,00 |
| ZL č. 9 | výtah - dodatečné požadavky | 15 525,00 | | 0,00 | | 15 525,00 |
| ZL č.10 | elektroinstalace | 13 439,73 | | 0,00 | | 13 439,73 |
| ZL č. 12 | nová okna do 4 a 5 NP | 146 972,00 | | -113 135,00 | | 33 837,00 |
| ZL č. 13 | navýšení výměry suchých podlah | 43 392,66 | | 0,00 | | 43 392,66 |
| ZL č.14 | Hobra desky do suchých podlah | 135 304,65 | | 0,00 | | 135 304,65 |
| ZL č. 15 | Z2 - změna příčky č.27 1.NP | 53 576,90 | | -432 000,00 | | -378 423,10 |
| ZL č.16 | dopočet bourání betonu | 6 334,00 | | 0,00 | | 6 334,00 |
| ZL č.18 | liapor podsyp do podlah | 297 828,93 | | 0,00 | | 297 828,93 |
| ZL č.20 | Zřízení izolace patek sloupů | 1 011,00 | | 0,00 | | 1 011,00 |
| ZL č.21 | Změna římsy 1.np | 1 110,15 | | 0,00 | | 1 110,15 |
| ZL č.26 | dotěsnění pracovních spár | 10 425,00 | | 0,00 | | 10 425,00 |
| ZL č.27 | revizní dvířka a SDK příčka | 8 838,36 | | 0,00 | | 8 838,36 |
| vícepráce celkem | | 936 408,97 | | | | |
| méněpráce celkem | | | | -942 790,03 | | |
| hodnota odsouhlasených změnových listů bez DPH | | | | | | -6 381,06 |
| DPH 21% | | | | | | -1 340,02 |
| hodnota odsouhlasených změnových listů vč. DPH | | | | | | -7 721,08 |

Celkem cena schválených prací JŘBU za nově požadované práce je **936.408,97,- Kč bez DPH**. Odpočty za neprovedené práce vyvolané změnami při realizaci stavby jsou celkem v hodnotě **-942.790,03,- Kč bez DPH**.

- B) Smluvní strany se dohodly na změně článku VI. Cena a způsob její úhrady. Nový článek VI. **Cena a způsob její úhrady odst. 6.1 se mění a zní takto:**

VI. Cena za provedení díla a způsob její úhrady

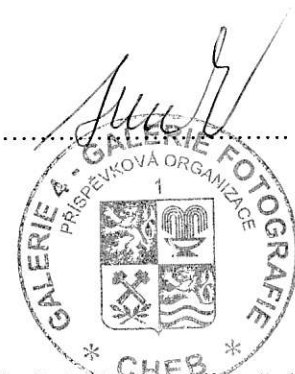
6.1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za provedení díla ve výši:

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Cena bez DPH | 18.975.676,94,-Kč |
| DPH 21% | 3.984.892,16,-Kč |

Cena vč. DPH **22.960.569,10,-Kč**
(dále jen „cena za provedení díla“)

- C) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- D) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- E) Uzavření dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 428/04/15 ze dne 27.4.2015.
- F) Nedílnou součástí dodatku je příloha:
Příloha č. 1 : Změnové listy č. 1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;12;13;14;15;16;18;20;21;26;27

V Chebu dne: 5.5.2015



 **SWIETELSKY** ①
stavební s.r.o.
odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD
ČR - 312 00 Píseň, Železničářská 1234/79
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

Příloha č. 1: Změnové listy č. 1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;12;13;14;15;16;18;20;21;26;27