

# Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: **681/ODO/2017**

Číslo smlouvy zhotovitele: **512017**

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. 189/MR/TÚ/2017

## Smluvní strany:

### 1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Janem Lichtnegerem

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED], funkce: technický náměstek,

tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

odpovědný pracovník: [REDACTED], funkce: vedoucí oddělení přípravy staveb a majetkoprávních vztahů, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

*/dále jen „objednatel“/*

### 2. Dopravní stavby a venkovní architektura, s.r.o.

se sídlem: Cheb, Náměstí Krále Jiřího 6, PSČ 350 02

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 17394

Odpovědný zástupce: Ing. Petr Král, jednatel společnosti

IČO: 263 92 526

DIČ: CZ 263 92 526

Odpovědný projektant: [REDACTED], tel. [REDACTED], mobil: [REDACTED], email: [REDACTED]

s oprávněním: ČKAIT č. 0301080

Oprávnění k podnikatelské činnosti: ev.číslo ŽL: 340201-17179-01

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Cheb

Číslo účtu: [REDACTED]

odpovědný pracovník: [REDACTED], tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED],

e-mail: [REDACTED]

*/dále jen „zhotovitel“/*

## Název akce:

**Projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby (DSP/PDPS)  
„III/212 26 + III/212 27 Modernizace křižovatky Cheb – Hradiště“**

**I.**

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „Projektové činnosti ve výstavbě“ a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto na základě výsledků výběrového řízení uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

**II.****Předmět díla**

1. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy:
  - výzva k podání nabídky č. 189/MR/TÚ/2017
  - cenová nabídka zhotovitele
2. Předmětem plnění veřejné zakázky je podrobné zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (PDPS) stavby v počtu 9 paré, dle směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou MD-OI č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007, s účinností od 1.2.2007, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle Vyhlášky č. 146/2008 Sb. ze dne 09. 04. 2008, v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb. ze dne 12. 05. 2016.

Předmět plnění bude dále zpracován v souladu s novelou stavebního zákona účinnou od 01. 01. 2018 (zákon č. 225/2017 Sb., Zákon, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony).

Cílem realizace předmětné akce je modernizace křižovatky silnic III/212 26 a III/212 27 v Chebu, v části Hradiště. Jedná se o přestavbu nevyhovující prostorově neuspořádané křižovatky. Potřebnost a naléhavost stavby je dána stávajícím nevyhovujícím tvarem křižovatky bez řádného dopravního usměrnění.

Křižovatka je umístěna na silnici III/212 26 ve staničení 1,899 km a na silnici III/212 27 ve staničení 0,000 km. Začátek modernizace křižovatky začíná u železničního přejezdu na silnici III/212 26 ve staničení cca 1,8 km. Rozsah úprav jednotlivých větví křižovatky je dán délkou potřebných rozhledů a stávajícím stavem.

Modernizace křižovatky dále zahrnuje návrh a úpravy odvodnění, vybudování nové dešťové kanalizace, návrh a úpravu dopravního značení, úpravu a napojení všech stávajících připojení (navazujících větví MK), přeložky nebo ochrany inženýrských sítí, zřízení nástupiště autobusové zastávky a dopravně inženýrské opatření.

3. Návrh bude vycházet z technické studie zpracované projekční kanceláří Dopravní stavby a venkovní architektura, s.r.o., Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb zpracované v 06-07/2016. Součástí návrhu bude dále posouzení průjezdu křižovatkou pomocí obrysových křivek a posouzení rozhledových poměrů.
4. Popis stávajícího stavu a návrh veřejné zakázky:

Řešená křižovatka umožňuje spojení města Cheb s městskými částmi Jindřichov a Tršnice a obcí Vokov, dále pak vlastní spojení těchto městských částí s obcí Vokov. Řešená křižovatka je vymezena areály místních průmyslových podniků umístěných podél komunikací III/212 26 a III/212 27. Zároveň jsou zde umožněny vjezdy do těchto průmyslových podniků, z čehož vyplývá provoz nákladní dopravy. Stávající stav je dále nevyhovující z hlediska celkového řešení křižovatky a stavu všech dotčených komunikací. Nachází se zde v odbočné části hlavní větve komunikace zastávka autobusové dopravy, která je tvořena prakticky pouze označníkem umístěným v nezpevněné části mezi vozovkou a fasádou přílehlého objektu. V zájmovém území stavby se dále nachází podzemní i nadzemní inženýrské sítě.

5. V rámci předmětu plnění bude zajištěno:

**PD DSP/PDPS** (jedna společná složka):

- geodetické zaměření území
- výkresová část

- zjištění inženýrských sítí, přeložky
  - DIO
  - záborový elaborát
  - diagnostický průzkum konstrukce stávající vozovky, v min. rozsahu:
    - ✓ provedení jádrových vývrtů průměru 150 mm, vč. odběru materiálu – 3x
    - ✓ provedení kopané sondy, vč. odběru materiálu, hl. 0,4 – 1,2 m – 1x
    - ✓ spojení vrstev
    - ✓ složení a mezerovitost směsi
    - ✓ míra zhutnění a mezerovitost vrstvy
    - ✓ klasifikace zeminy včetně hodnoty CBR
    - ✓ měření únosnosti stávající vozovky po cca 50 m, včetně stanovení zbytkové životnosti – min. 4x
    - ✓ posouzení a vyhodnocení
  - vyjádření Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, a to v případě, pokud bude předpoklad realizace stavby za úplné uzavírky s vedením dopravy po objízdné trase
  - vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a stanovisko příslušného DI Policie ČR (veškerá stanoviska a vyjádření budou pro společné územní a stavební řízení)
  - odsouhlasení technického řešení s vlastníky dotčených pozemků
  - další podklady a náležitosti dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby (DSP/PDPS)
6. Projektová dokumentace bude předána v listinné podobě a také min. 1x na paměťovém médiu (např. CD ROM), a to ve formátech obrázkových (např. „pdf“.....) a otevřených (např. „dwg“, „dgn“.....). Všechna paré (a všechny přílohy v něm) v počtu 9 budou opatřena autorizačním razítkem zodpovědného projektanta.
7. **V termínu dle čl. III. této smlouvy o dílo bude předáno 1 kompletní paré pracovní verze (konceptu) projektové dokumentace se všemi přílohami k odsouhlasení.**
8. Dílo bude provedeno v souladu s jeho vymezením dle této smlouvy, případně s dohodnutými změnami a bude plně respektovat podmínky vydané v případných správních rozhodnutích vztahující se k předmětu díla. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
9. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.
10. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vypracovat změny projektové dokumentace (DSP/PDPS), které vyplynou z požadavků projednávání společného územního a stavebního řízení. Tyto změny mohou vyplynout ze stanovisek nebo vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení. Zhotovitel se zavazuje tyto změny vypracovat a řádně předat objednateli v nejkratším možném termínu, který bude s objednatelem dohodnut formou dodatku ke smlouvě, bude-li se jednat o nově uplatněné požadavky anebo formou písemného zápisu, bude-li se jednat o nedostatky projektu.
11. Předpokládané členění zakázky:
- PD DSP/PDPS (jedna společná složka):**
- a) Návrh objektové skladby – dle technické studie stavby
    - SO 101 – Modernizace křižovatky silnic III/212 26 a III/212 27
    - SO 102 – Nástupiště autobusové zastávky
    - SO 301 – Dešťová kanalizace
    - SO xxx – Inženýrské sítě (zajištění polohy, ochrana a přeložky inženýrských sítí)

- b) Souhrnné řešení stavby (vč. bilance zemních prací, zásady organizace výstavby)
- c) Stavební část
- d) Technologická část
- e) Geodetické zaměření území
- f) Záborový elaborát, vč. informací (výpisů) z KN a kopie katastrální mapy (požadavky na zpracování viz čl. II., odst. 13. této smlouvy)
- g) Dopravně inženýrské opatření (DIO), odsouhlasené Policií ČR
- h) Vyjádření a souhlas se stavbou Policie ČR (včetně originálu koordinační situace opatřeného razítkem DI)
- i) Plán kontrolních prohlídek stavby (dle zákona č. 183/2006 Sb., §110 odst. 2 písm. c))
- j) Soupis prací včetně výkazu výměr + rozpočet stavby (požadavky na zpracování viz čl. II., odst. 12. této smlouvy)
- k) Vyjádření a souhlas správců a vlastníků inženýrských sítí ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení
- l) Další podklady a náležitosti dokumentace DSP/PDPS

12. Požadavky na zpracování soupisu prací a rozpočtu:

- a) soupis prací a rozpočet bude vyhotoven dle §12, §13 a §14 Vyhlášky č. 230/2012 Sb. ze dne 25.6.2012,
- b) soupis prací a rozpočet budou zpracovány podle jednotkového ceníku stavebních prací s využitím datové základy **OTSKP**,
- c) soupis prací a rozpočet nebude obsahovat obchodní názvy, navrhovaný materiál či výrobky budou specifikovány popisem technických parametrů (lze uvést pouze doporučení konkrétního výrobku např. ....),
- d) soupis prací a rozpočet bude zpracován **ve formátu XML s datovým předpisem XC4** (jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy, splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 a je volně dostupný),
- e) soupis prací a rozpočet bude opatřen autorizačním razítkem odpovědného autorizovaného projektanta, bude naskenovaný a elektronicky předán objednateli.

13. Požadavky na zpracování záborového elaborátu:

- a) záborový elaborát bude zpracován s ohledem na soukromé pozemky, tak aby se minimalizoval zábor těchto pozemků,
- b) zadavatel provede oslovení případných dotčených vlastníků a projednání s nimi samostatně, a to přímo za účelem uzavření majetkoprávní smlouvy a dle pracovní verze dokumentace, která bude zadavateli předána v termínu dle čl. III. této smlouvy,
- c) v případě odlišných a dalších požadavků vlastníků dotčených pozemků, je zpracovatel PD povinen požadavky vlastníků zapracovat do čistopisu dokumentace dodatečně.

14. Další podmínky pro plnění veřejné zakázky:

- a) Vzhledem k rozsahu této zakázky bude projektová dokumentace v členění dle čl. II. odst. 11. této smlouvy vypracována a předána zadavateli ve v jedné složce označené jako DSP/PDPS.
- b) Zpracovatel PD je povinen DSP/PDPS v předstihu předjednat se všemi dotčeným orgány a účastníky společného územního a stavebního řízení. Zároveň je zpracovatel PD povinen dodatečně zapracovat připomínky vyplývající ze společného územního a stavebního řízení.
- c) V případě nesouhlasného stanoviska, a to jak dotčeného orgánu, tak soukromého vlastníka, je zpracovatel PD povinen přepracovat PD za účelem získání souhlasného stanoviska na svoje náklady.
- d) Zpracovatel PD se zavazuje, že bude svolávat minimálně 1x měsíčně výrobní porady k DSP/PDPS.

15. Podklady pro zpracování předmětu plnění:

- technická studie stavby zpracované firmou Dopravní stavby a venkovní architektura, s.r.o., Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb zpracované v 06-07/2016.

## 16. Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- Projektová dokumentace bude zpracována v nejvyšší normové jakosti kvality při dodržení všech platných právních předpisů a příslušných TP, TKP s ČSN, tj. zejména Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené MD-OI, č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007, s účinností od 1. 2. 2007, Vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jeho prováděcích vyhlášek, zejména Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, dále dle všech podmínek pro dokumentace staveb pozemních komunikací (dále jen PK) a Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vše v platném znění.
- Projektová dokumentace bude dále zpracována v souladu s novelou stavebního zákona účinnou od 01. 01. 2018.

### III. Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| • Předpoklad zahájení prací:                  | <b>11 / 2017</b>      |
| • Předání pracovní verze DSP/PDPS:            | <b>28. 03. 2018</b>   |
| • <b>Předání čistopisu DSP/PDPS:</b>          | <b>30. 04. 2018 *</b> |
| • <b>Předpokládaný termín ukončení prací:</b> | <b>30. 04. 2018</b>   |

\* max. však do 32 dnů od předání připomínek objednatele zhotoviteli k pracovní verzi PD DSP/PDPS

\* součástí připomínek budou požadavky soukromých vlastníků vyplývající z projednání, které si zajišťuje objednatel samostatně.

### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH :</b> ..... | <b>174.760,- Kč</b> |
| <b>21 % DPH :</b> .....     | <b>36.700,- Kč</b>  |
| <b>Cena s DPH :</b> .....   | <b>211.460,- Kč</b> |

2. Fakturace předmětu díla:

- objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy
- fakturace bude probíhat po dokončení a odevzdání předmětu díla písemně odsouhlaseného a převzatého odpovědným pracovníkem objednatele, a to takto:
  - po předání zaměření a diagnostiky: 40.260,- Kč bez DPH, tj. 48.715,- Kč včetně DPH,
  - po předání pracovní verze DSP/PDPS: 121.000,- Kč bez DPH, tj. 146.410,- Kč vč. DPH
  - po předání čistopisu DSP/PDPS: 13.500,- Kč bez DPH, tj. 16.335,- Kč vč. DPH

3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatelem, nebo jeho zástupcem projednány.

4. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

### V. Způsob a místo předání

1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech, stanovených touto smlouvou, osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.

2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na budoucím díle (stavbě) vlivem chyby v projektu, či dalších okolností z projektu vyplývajících.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
3. Pokud nebylo písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za chybně navržené technické řešení odporující platným ČSN ve výši 25 % z ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za neúplné zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace ve výši 10 % z ceny díla.
5. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 5 % z ceny díla nebo část ceny odpovídající zjištěným vadám a nedodělkům. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl. VII. jsou splatné do 14 kalendářních dní ode dne doručení faktury.

## VIII.

### Záruka za jakost

1. Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu s platnými právními předpisy zejména dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle platných ČSN a TKP-D.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

## IX.

### Další ujednání

1. Pokud by byl součástí projektové dokumentace objekt nebo část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
  - a) aby práce na takovém objektu nebo pracích vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.
  - b) aby s dokumentací takového objektu nebo prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.

2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
3. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat dle potřeby, nejméně však jednou za měsíc, za účasti objednatele a jím určených účastníků.
4. Před dokončením díla předá zhotovitel objednateli zpracovanou dokumentaci v konceptu k závěrečnému projednání, a to v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy.
5. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí obchodním zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má sedm stran a jednu přílohu: Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
8. Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna objednatelem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv.

V Chebu dne: 13.11.2017

V Sokolově dne: 14.11.2017

**Ing. Petr Král**  
jednatel společnosti  
Dopravní stavby a venkovní architektura, s.r.o.

**Ing. Jan Lichtneger**  
ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace

Příloha: cenová nabídka zhotovitele ze dne 03. 11. 2017