



Spis.zn.: **3017/SÚ/17/Pos**
Č.j.: 4158/SÚ/17
Vyřizuje: Ing. Lubomír Pospíšil, linka 2517
Spisový znak: 330
Skartační znak: V/10

Karlovy Vary, dne 13.4.2017

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.3.2017 podal

**Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní 88, 360 21 Karlovy Vary,
který zastupuje ATELIER PENTA v.o.s, IČO 47916621, Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Stavební úpravy porodnického oddělení
Karlovy Vary č.p. 1367, Bezručova 19**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2717/1 v katastrálním území Karlovy Vary.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavební úpravy gynekologicko-porodnického oddělení ve stávajícím objektu B ve 2. NP. Řešená dispozice navazuje na stávající vnitřní komunikace, schodiště a výtahy. Při jižní a východní fasádě bude zřízena lůžková část - lůžkové pokoje porodního oddělení s oddělením pro novorozence. V zadním západním křídle budou umístěny ambulantní provozy s lékařskými pokoji. Ve střední části budou zřízeny pokoje rizikového těhotenství a na severovýchodním rohu budovy porodní sál a zákrokový sál. Součástí stavebních úprav je i propojení podlaží s únikovým schodištěm na severozápadním rohu budovy.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Jaromírem Homolkou, č. aut. 00950; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

7. Před zahájením stavby oznámí stavebník zhotovitele stavby stavebnímu úřadu doloží výpis z obchodního rejstříku a prohlášení oprávněné osoby, že bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby (§ 160 stavebního zákona).

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarský kraj, Závodní 88, 360 21 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Dne 16.3.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad při vydání tohoto rozhodnutí postupoval v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád). Jelikož účastníkem řízení je pouze žadatel a Karlovarský kraj a stavební úřad žádosti plně vyhověl, neoznamoval zahájení řízení účastníkům (postupoval tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady a dotčené osoby zbytečně nezatěžoval) a prvním úkonem v tomto řízení bylo vydání rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje dne 6.3.2017
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje dne 2.12.2016
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí dne 29.10.2016
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský a Karlovarský kraj dne 25.11.2016

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

[otisk úředního razítka]
Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 13.4.2017.

Obdrží:

účastníci řízení

Karlovarský kraj, IDDS: siqbx2

ATELIER PENTA v.o.s, IDDS: 6panxys

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20 Karlovy Vary

ostatní

Karlovarská krajská nemocnice a.s., IDDS: jfvpey2

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: cmwaazf

CO:

- vlastní 2x

- a/a